



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK
Stanje na dan: 11.10.2022. 11:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315869, BOGOVIĆ

Broj ZK uložka: 2699

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12578/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*3039	PAŠNJAK				Ispisano sa: Z-43712/2018 PRIPIŠ IZ G.T.5, ZK.UL.1066
2.	*3039/1	PAŠNJAK			597	Ispisano sa: Z-416/2021
3.	3039/1	LJUTIĆI DVORIŠTE KUĆA, Ljutići, LJUTIĆI 16B			597 467 130	
4.	*3039/2	PAŠNJAK			683	Ispisano sa: Z-417/2021
5.	*3039/2	LJUTIĆI DVORIŠTE KUĆA, Ljutići, LJUTIĆI 16C			683 553 130	Ispisano sa: Z-12147/2021
6.	3039/3	PAŠNJAK			133	
7.	3039/4	PAŠNJAK			26	
		UKUPNO:			756	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 08.11.2018.g. pod brojem Z-43712/2018	CIJEPANJE, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: UP/I 932-07/2018-02/523, URBR: 541-17-06/1-17-5 06.10.2017, na nove: kčbr.3039/ 1 pašnjak 597 m2, kčbr. 3039/2 pašnjak 683 m2, kčbr.3039/3 pašnjak 133 m2, kčbr.3039/4 pašnjak 26 m2.	
2.1	Zaprimljeno 13.01.2021.g. pod brojem Z-416/2021	PROMJENA IZGRAĐENOSTI, PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU RH, DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA, ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI KRK, KLASA: 932-06/2017-02/661 09.10.2017, mjenja se izgrađenost kčbr. 3039/1 pašnjak 597 m2, na novo kčbr. 3039/1 kuća u Ljutićima, Ljutići br. 16B površine 130 m2 i dvorište 467 m2.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.2	Zaprimljeno 13.01.2021.g. pod brojem Z-416/2021	ZABILJEŽBA, temeljem čl. 149 st. 1 Zakona o gradnji (N.N. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) zabilježu se da je za evidentiranje kuće na kčbr. 3039/1 u katastru priložena Uporabna dozvola izdana od RH, Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk, klasa: UP/I-361-05/20-01/110, urbroj: 2170/1-03-04/8-20-5 od 15. prosinca 2020. godine, i odložena je u predmetu ureda za katastar klasa: 932-06/17-02/661.	na 2.1
3.1	Zaprimljeno 13.01.2021.g. pod brojem Z-417/2021	PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2017-02/662 13.01.2021 06.10.2017, mijenja se izgrađenost i raspisuje se kčbr. 3039/2 pašnjak 683 m2, na novo kč.br. 3039/2 kuća Ljutići, Ljutići 16 C, površine 130 m2, dvorište površine 553 m2.	
4.1	Zaprimljeno 13.01.2021.g. pod brojem Z-417/2021	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149. stavak 1. Zakona o gradnji (N.N. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), zabilježu se da je za evidentiranje kuće sagrađene na kč.br. 3039/2, priložena Uporabna dozvola RH Primorsko- goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk, klasa: UP/I- 361-05/20-01/109, Urbroj: 2170/1-03-04/8-20-5, od 15. prosinca 2020. odložena u predmetu Ureda za katastar Krk, Klasa: 932-06/2017 02/662.	
5.1	Zaprimljeno 13.08.2021.g. pod brojem Z-12147/2021	OTPIS k.č. 3039/2 u zk.ul 11626 k.o BOGOVIĆ	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			
*WOERZ REINER, NJEMAČKA, OBERBOHNGEN, ZALLERN STR. 14			
			Ispisano sa: Z-27460/2017
*1.1	Z-12083/2021	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*1.2	Z-12083/2021	Zaprimljeno 11.07.2017.g. pod brojem Z-27460/2017	na 1 (1.1)
		UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, TABULARNA IZJAVA 12.05.2017, UGOVOR O KUPOPRODAJI 12.05.2017, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 12.05.2017	
		*MIBA-GRADNJA D.O.O., OIB: 05697039301, ISTARSKA ULICA 34, 10000 ZAGREB	
2. Suvlasnički dio: 1/2			
*2.1	Z-12578/2021	Zaprimljeno 12.08.2021.g. pod brojem Z-12083/2021	na 1 (1.2)
		UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA	
		*MIBA-GRADNJA D.O.O., OIB: 05697039301, ISTARSKA ULICA 34, 10000 ZAGREB	
2.2		Zaprimljeno 12.08.2021.g. pod brojem Z-12083/2021	na 1 (1.2)
		PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-5368/2021 12.08.2021, UVJERENJE UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA, ISPOSTAVA KRK, KLASA: 350-05/21-03/461; URBROJ: 2170/1-03-04/6-21-2 27.07.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA, za korist:	
		INZINGER STEFANIE, OIB: 33447086247, JUPITERSTRASSE 10, 82205 GILCHING, NJEMAČKA	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.3		Zaprimljeno 23.08.2021.g. pod brojem Z-12578/2021 ZABILJEŽBA, OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE, TABULARNA IZJAVA BROJ: OV-5372/21 11.08.2021 INZINGER STEFANIE, OIB: 33447086247, JUPITERSTRASSE 10, 82205 GILCHING, NJEMAČKA	na 2 (2.1), 2 (2.2)
3. Suvlasnički dio: 1/2			
*3.1	Z-12578/2021	Zaprimljeno 12.08.2021.g. pod brojem Z-12083/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA *MIBA-GRADNJA D.O.O., OIB: 05697039301, ISTARSKA ULICA 34, 10000 ZAGREB	na 1 (1.2)
3.2		Zaprimljeno 12.08.2021.g. pod brojem Z-12083/2021 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-5368/2021 12.08.2021, UVJERENJE UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA, ISPOSTAVA KRK, KLASA: 350-05/21-03/461; URBROJ: 2170/1-03-04/6-21-2 27.07.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA, za korist: INZINGER MICHAEL, OIB: 82992516625, JUPITERSTRASSE 10, 82205 GILCHING, NJEMAČKA	na 1 (1.2)
3.3		Zaprimljeno 23.08.2021.g. pod brojem Z-12578/2021 ZABILJEŽBA, OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE, TABULARNA IZJAVA BROJ: OV-5372/21 11.08.2021 INZINGER MICHAEL, OIB: 82992516625, JUPITERSTRASSE 10, 82205 GILCHING, NJEMAČKA	na 3 (3.1), 3 (3.2)

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-11977/2021	Zaprimljeno 07.12.2018.g. pod brojem Z-48178/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNIG PRAVA NA NEKRETNINI 5029016380, OVJEREN POD BROJEM OV-10189/18 07.12.2018, DODATAK I. SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNIG PRAVA NA NEKRETNINI 5029016380, OVJEREN POD BROJEM OV-10386/18 11.12.2018, Uknjižuje se založno pravo na nekretnini u A radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 380.000,00 EUR (slovima: tristoosamdesettisuća eura), u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem na dan isplate tečaju HNB-a za 1EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora i dodatka ugovoru, za korist: *KENTBANK D.D., OIB: 73656725926, GUNDULIĆEVA ULICA 1, 10000 ZAGREB	380.000,00 EUR	Sporedni uložak
*1.2	Z-11977/2021	Zaprimljeno 07.12.2018.g. pod brojem Z-48178/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4792 k.o SVETI ANTON, E-1		na 1.1
1.3		Zaprimljeno 11.08.2021.g. pod brojem Z-11977/2021 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 27.07.2021, pod Z- 48178/2018		na 1.1, 1.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.10.2022.